



## **Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen**

 **Download**

 **Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen

*Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig*

**Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen** Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig

 [Download Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen mark ...pdf](#)

 [Online lesen Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen ma ...pdf](#)

## **Downloaden und kostenlos lesen Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig**

---

328 Seiten

### **Kurzbeschreibung**

Das kompakte und praxisorientierte "1 x 1 der Immobilienbewertung" führt den Leser mit zahlreichen Beispielen Schritt für Schritt durch die Grundlagen der Marktwertermittlung. Mit den Online-Arbeitshilfen stehen dem Leser exklusiv und kostenfrei weitere Berechnungsbeispiele, ausführliche Mustergutachten, Excel-Bewertungsformulare Checklisten, Bewertungsdaten, Gesetze, Verordnungen und Richtlinien u.v.m. auf einer speziellen Internetseite zum Nachschlagen und Herunterladen zur Verfügung.

In diesem Buch wird zunächst die Bedeutung der Immobilienbewertung aus volkswirtschaftlicher Sicht und für viele Berufsgruppen erläutert. Es werden die unterschiedlichen Wertermittlungsanlässe und Wertermittlungsbegriffe sowie die gesetzlichen Grundlagen dargestellt. Auch Themen des Sachverständigenwesens (Verwendung des Sachverständigentitels, Haftung, Honorierung) werden behandelt. Die in der Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV) sowie den Wertermittlungsrichtlinien (Sachwertrichtlinie und NHK 2010, Vergleichswertrichtlinie, WertR 2006) geregelten Verfahren zur Ermittlung des Marktwerts (Verkehrswerts) bebauter und unbebauter Grundstücke werden in der erforderlichen Tiefe anhand zahlreicher Beispiele erläutert. Es wird aber auch ein Überblick über die bei der Bewertung von Geschäfts- und Gewerbegrundstücken zu beachtenden Besonderheiten geschaffen.

Mit dem vorliegenden Werk wenden sich die Autoren vorrangig an diejenigen, die einen schnellen Einstieg in die Immobilienbewertung erlangen möchten. Also insbesondere an Personen, die sich in der Ausbildung zum Bewertungssachverständigen befinden. Das Werk ist auch für Immobilienmakler besonders gut geeignet, die die Immobilienbewertung als eine wichtige Dienstleistung für ihre Kunden erkannt haben. Aber auch "gestandene" Sachverständige finden in diesem Werk noch zahlreiche wertvolle Hinweise für ihre praktische Tätigkeit.

Download and Read Online Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig #D95XPZY8QE2

Lesen Sie Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen von Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig für online ebook Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen von Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen von Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig Bücher online zu lesen. Online Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen von Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig ebook PDF herunterladen Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen von Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig Doc Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen von Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig Mobipocket Das 1 x 1 der Immobilienbewertung: Grundlagen marktkonformer Wertermittlungen von Dr. Hans Otto Sprengnetter, Jochem Kierig EPub